

# RÉHABILITATION DU BÂTIMENT DE LABORATOIRES LE MAGNEN-B2 AU SEIN DU CENTRE DE L'INRA BOURGOGNE - FRANCHE-COMTÉ

**Maîtrise d'ouvrage**  
Centre INRAE Bourgogne-Franche-Comté

**Lieu**  
Dijon (21)



## LE PROJET

**Domaine** Recherche laboratoire  
**Type de marché** Public  
**Type de construction** Réhabilitation  
**Procédure construction** Conception Réalisation  
**Type AO travaux** Entreprise Générale

## LA MAÎTRISE D'OEUVRE

**Architecte** AA Group Dijon  
**Economiste** Beaumont Ingénierie

## TYPE D'INTERVENTION

**Site occupé**  
**Programmation**  
**AMO Choix MEO ou GRPT CR**  
**AMO Conception**  
**AMO Réalisation**  
**ATMO**  
**Autres**

## QUELQUES CHIFFRES

**Montant des travaux** 3 345 K€ HT  
**Surface bâtiment** 1528 m<sup>2</sup>

**Autres partenaires** Entreprise générale : GCBAT

**Année de début** 2021

**Année de fin** En cours

## LA MISSION

Marché de conception et de réalisation de travaux.

AsCoRéal a réalisé l'étude de faisabilité, le programme et a accompagné le maître d'ouvrage pour le choix du concepteur réalisateur.

Les phases d'études sont également supervisées par AsCoRéal.

## LE PROJET EN QUELQUES MOTS

L'INRAE Bourgogne-Franche-Comté, a bénéficié du plan de relance pour réhabiliter en site occupé trois niveaux du bâtiment Le Magnen B2 (1353 m<sup>2</sup>) et annexe B3 (175 m<sup>2</sup>) sur son campus dijonnais.

Ce bâtiment vieillissant accueille plusieurs équipes de chercheurs travaillant notamment sur le goût, l'olfaction (équipe 2) et également sur l'oeil, la nutrition et la signalisation (équipe 6). Cette réhabilitation participe à l'amélioration des conditions de travail et au développement de la recherche.

Le projet a pour objectif la réhabilitation énergétique, fonctionnelle et technique du bâtiment. L'aspect environnemental est au coeur des enjeux avec notamment le choix d'une Isolation Thermique par l'Extérieur des façades en fibres de bois, des protections solaires remplacées et un traitement des sorbonnes repensées pour limiter les déperditions thermiques.

## + D'IMAGES

